

AVVISO PUBBLICO

Per l'assegnazione e la cessione in proprietà degli alloggi realizzati nelle località "Ciano Capoluogo" e "Cassari" del Comune di Nardodipace a seguito degli eventi alluvionali dell'anno 1951. RIAPERTURA TERMINI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 dell'11/05/2021 e della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 132 del 18/11/2021

RENDE NOTO

Che il Comune di Nardodipace ha riavviato il procedimento per l'assegnazione e cessione in proprietà degli alloggi realizzati nelle località "Ciano Capoluogo" e "Cassari" del Comune di Nardodipace a seguito degli eventi alluvionali del 1951, di proprietà dell'Ente.

L'assegnazione avverrà in ossequio alle disposizioni impartite dal Regolamento Comunale per l'assegnazione e la cessione in proprietà degli alloggi costruiti in seguito all'alluvione del 1951, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 10/11/2008, così come modificato dalla Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 33 del 06/06/2013.

Il presente procedimento si riferisce a tutti coloro che alla data di scadenza del presente avviso, abbiano il possesso di uno degli alloggi di che trattasi.

Gli alloggi in questione che risultano essere abitati ovvero, seppur non abitati, siano palesemente in possesso dei soggetti individuati a seguito degli accertamenti condotti dal servizio di polizia municipale ed i cui possessori non abbiano presentato domanda di assegnazione entro i termini previsti dal presente avviso, verranno assoggettati alla normativa vigente in materia di case popolari qualora, entro il termine perentorio di quindici giorni dall'intimazione ad adempiere, i proprietari non presenteranno regolare istanza di assegnazione in proprietà.

Gli alloggi in questione che non risultano essere abitati, a seguito degli accertamenti condotti dal servizio di Polizia Municipale, non risultano essere palesemente nel possesso attuale dei soggetti individuati con certezza, verranno immediatamente dichiarati abbandonati con provvedimento del Responsabile dell'Ufficio Tecnico e riacquisiti nella piena disponibilità del Comune di Nardodipace per essere assegnati, con autonomo procedimento, ai cittadini aventi diritto secondo le disposizioni impartite dalla vigente normativa in materia di case popolari.

Possono presentare domanda di assegnazione dell'alloggio coloro che sono in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Essere assegnatario dell'alloggio ed avere l'attuale possesso dello stesso;
- 2) Essere eredi o aventi causa dell'assegnatario originario, purché si goda del possesso attuale dell'alloggio;
- 3) Indipendentemente dei requisiti di cui ai precedenti punti 1 e 2, godere del possesso attuale dell'alloggio, purché lo stesso sia pacifico, pubblico ed ininterrotto;

Possono considerarsi "aventi causa" dell'originario assegnatario, nell'ordine:

- a) Il coniuge superstite, purché legalmente non separato all'epoca del decesso del dante causa;
- b) I figli legittimi, naturali ed adottivi ed i loro discendenti in linea retta;
- c) Gli ascendenti di primo grado.

I requisiti sopra indicati devono essere posseduti alla data di scadenza dei termini per la presentazione delle domande o per la presentazione della documentazione.

Per poter procedere all'assegnazione, gli aventi diritto dovranno versare la somma di €. 500,00 (euro cinquecento/00) per ogni singolo alloggio, fissato con perizia estimativa del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale del 18/12/2008 ai fini e con le modalità di cui al Regolamento vigente per l'assegnazione degli alloggi, prima della presentazione della domanda. Il pagamento dovrà essere eseguito, esclusivamente, con versamento sul conto corrente postale n. 12408886 intestato al Comune di Nardodipace – Servizio di Tesoreria, o sul c/c bancario presso la Banca popolare dell'Emilia Romagna IBAN: IT21 V053 8742 5700 0000 0804 653 intestato al Comune di Nardodipace. La ricevuta di pagamento dovrà essere allegata alla domanda.

Resteranno a carico degli assegnatari le spese relative alla voltura catastale, registrazione e trascrizione dell'atto, nonché ogni atto consequenziale derivante dalla stipula degli atti.

Le domande per l'assegnazione in proprietà degli alloggi, da redigersi sull'apposito modello predisposto dal Comune di Nardodipace, dovranno essere trasmesse al Comune di Nardodipace, Piazza Municipio – 89824 NARDODIPACE (VV) entro e non oltre le ore **13,00** del giorno **31/12/2021**, mediante spedizione a mezzo raccomandata ovvero consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune o, ancora, mediante PEC al seguente indirizzo: ufficiourbanistica.comune.nardodipace@asmepec.it

Ai fini dell'accertamento del corretto rispetto dei termini anzidetti, ove la domanda dovesse essere inviata per il tramite del servizio postale, farà fede la data del timbro postale di spedizione del plico.

Per gli aventi diritto emigrati all'estero, il termine per la presentazione della domanda è prorogato al **15/01/2022**, se residenti nel continente Europeo, ad al **30/01/2022** se residenti in paesi extraeuropei.

Alla domanda dovranno essere allegati la copia di un valido documento di identità personale ai sensi della legislazione italiana ed eventualmente, nei casi dubbi, ogni documento idoneo a dimostrare il reale possesso dell'immobile (bollette di energia elettrica, acqua, TARI, telefono, etc.).

Per ulteriori informazioni e chiarimenti in merito, rivolgersi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Massimo Procopio, Responsabile del Procedimento, il martedì o il giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Nardodipace, 18/11/2021



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
(F.to Geom. Massimo PROCOPIO)



COMUNE DI
Nardodipace
Provincia di Vibo Valentia

SERVIZIO TECNICO COMUNALE

MODELLO DI DOMANDA

PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DEGLI ALLOGGI REALIZZATI NELLE LOCALITA' "CIANO CAPOLUOGO"
E "CASSARI" DEL COMUNE DI NARDODIPACE A SEGUITO DEGLI EVENTI ALLUVIONALI DELL'ANNO 1951

AI COMUNE DI NARDODIPACE

Piazza Municipio

89824 NARDODIPACE (VV)

I _____ sottoscritt _____ C.F.: _____

Nat__ a _____ (____) il ____/____/____,

residente a _____ (____), Via _____

n. _____, visto l'avviso pubblico del 09/11/2021 per l'assegnazione e la cessione in proprietà degli alloggi realizzati nelle località "Ciano capoluogo" e "Cassari" del Comune di Nardodipace a seguito degli eventi alluvionali dell'anno 1951,

CHIEDE

Di partecipare al procedimento di cui al suddetto avviso pubblico ed all'uopo

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76, norma citata, in caso di mendaci dichiarazioni e/o produzione di atti falsi:

- a) Di possedere i requisiti previsti dal Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2008 e dall'avviso pubblico del 09/11/2021;
- b) Di essere residente a _____ (____)
via _____, n. _____;
- c) Che l'alloggio della presente domanda è sito a Nardodipace, località _____,
via _____, n. _____, ed è composto da n. _____ vani;
- d) Di detenere il suddetto alloggio a titolo di _____;
- e) Che l'originario assegnatario dell'alloggio suddetto e _____
_____;
- f) Che la disponibilità da parte del sottoscritto del suddetto alloggio è derivata da _____
_____;

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere a conoscenza che l'accertamento della falsità anche di una sola delle notizie fornite con la presente istanza è punita ai sensi della legge penale e comporta, inoltre, l'esclusione degli assegnatari formati dalla Commissione appositamente istituita.

Ogni comunicazione inerente alla presente istanza dovrà esse inviata:

presso l'indirizzo di residenza sopra indicato;

presso il seguente indirizzo: _____

_____, ____/____/____

Il richiedente
